



Die Gemeinde Ismaning mit rund 18.500 Einwohnern ist ein attraktiver Wohn- und Gewerbestandort. Besonderes Augenmerk legen wir auf eine gesunde Struktur mit besonderem Flair für Wohnen und Arbeiten. Für uns gilt der Grundsatz: Qualität vor Quantität. Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt zur Unterstützung unseres Teams in der Technischen Bauverwaltung einen

Bautechniker Hochbau (m/w/d) für den Gebäudeunterhalt

in Vollzeit im Rahmen eines unbefristeten Arbeitsverhältnisses.

Ihr Aufgabenbereich umfasst im Wesentlichen:

- Operative Planung und Steuerung von Projekten des Gebäudeunterhalts
- Technische Betreuung unserer gemeindlichen Liegenschaften, wie z.B. der Kindertagesstätten, Schulen, Turnhallen
- Personaleinsatz der gemeindlichen Hausmeister und externen Reinigungsdienstleister
- Überwachung und Koordinierung von Instandhaltungs- und Umbauarbeiten sowie Wartung im Rahmen des Gebäudeunterhalts
- Feststellung von Störungs- und Schadensursachen sowie Veranlassung zu deren Beseitigung
- Beauftragung und Steuerung von externen Dienstleistern
- Überwachung der Einhaltung von gesetzlichen Auflagen und Vorschriften
- Erstellung der objektspezifischen Budgetplanung
- Kosten-, Termin- und Qualitätscontrolling
- Gewährleistungsverfolgung
- Mitwirken bei der Entwicklung von Prozessen zur wirtschaftlichen Optimierung und Verbesserung von Arbeitsabläufen.

Ihr Profil:

- Qualifizierung zum staatlich geprüften Bautechniker (m/w/d) oder gleichwertige Fachkenntnisse, z.B. eines Meisters in einem Hochbaugewerk
- Idealerweise mehrjährige Berufserfahrung im Bereich Gebäude- und Betriebstechnik und in der öffentlichen Verwaltung
- Technisches Verständnis
- Gute PC-Kenntnisse (MS Office)
- Fahrerlaubnis der Klasse B
- Zielorientierte und eigenverantwortliche Arbeitsweise, Organisationstalent
- Gute kommunikative Fähigkeiten und strukturierte Arbeitsweise
- Hohe Einsatzbereitschaft, Zuverlässigkeit und ausgeprägte Teamfähigkeit



Unser Angebot:

Wir bieten Ihnen einen zukunftssicheren Arbeitsplatz und eine verantwortungs-volle Tätigkeit in einer modernen Kommune

- Sie können auf die Unterstützung durch ein kollegiales und motiviertes Team zählen.
- Wir gewähren Ihnen eine Großraum München Zulage und eine Arbeitsmarkt-zulage
- Sie profitieren von einer großzügigen Arbeitszeitregelung und vielfältigen Weiterbildungsmöglichkeiten.
- Ihr Wohlbefinden ist uns ein Anliegen: mit unserem Betrieblichen Gesundheitsmanagement.

Fühlen Sie sich angesprochen?

Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung bis spätestens 31.05.2026 an:

Gemeinde Ismaning, Personalverwaltung, Schloßstraße 2, 85737 Ismaning, oder per E-Mail im pdf-Format an: bewerbung@ismaning.de. Für Auskünfte stehen wir Ihnen gerne unter der 089 960900-147 (Frau Eberl) zur Verfügung.

Bewerberinnen und Bewerber mit Schwerbehinderung werden bei gleicher Eignung unter Berücksichtigung aller Umstände des Einzelfalls bevorzugt.

Die Datenschutzhinweise für den Betroffenen gemäß Artikel 13 DSGVO finden Sie in der jeweils aktuellen Form unter www.ismaning.de/datenschutzhinweise.

Besuchen Sie uns auch im Internet unter www.ismaning.de

Die Gemeinde Ismaning ist Mitglied im

